



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-135/2018-56

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Kseniji Flack-Makitan, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnom masom iza ŠIREC d.o.o. u stečaju, Hrašćica, Braće Radić 1, OIB: 40790418928, 2. prosinca 2020.,

riješio je

- I. Nekretnina stečajne mase iza ŠIREC d.o.o. u stečaju, Hrašćica, Braće Radić 1, OIB: 40790418928, nakon provedene elektroničke javne dražbe (Identifikator nadmetanja 25428) i to:

-čkbr. 502 u Dravskoj ulici kbr. 51 sa 391 čhv, koja se sastoji od gospodarske zgrade – svinjac u Dravskoj ulici kbr. 51 sa 110 čhv i dvorišta u Dravskoj ulici kbr. 51 sa 281 čhv, upisane u z.k. ul. broj 840, k.o. Ferdinandovac, kod Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Koprivnici, Stalne službe u Đurđevcu, dosuđuje se kupcu Mirjani Širec iz Ferdinandovca, Dravska 51, OIB 44202288327, te se utvrđuje da je ovaj kupac ponudio najveću cijenu i da su ispunjene pretpostavke da mu se ova imovina dosudi.

- II. Nalaže se kupcu Mirjani Širec iz Ferdinandovca, Dravska 51, OIB 44202288327, da u roku od 30 dana od pravomoćnosti ovog rješenja uplati iznos preostale kupovnine od 178.000,00 kn na račun Financijske agencije broj IBAN: HR1123900011300028787, model: HR11, pod poziv na broj (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 254282, a kao podatak drugi broj P2 sadržan u tablici pod rednim brojem VII (lista ponuditelja sa zadnjom najvišom ponudom u nadmetanju) i glasi: 191388. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-). Prilikom uplate kupovnine na račun Financijske agencije potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“.
- III. Ukoliko kupac ne uplati kupovninu iz toč. II. ovog rješenja o dosudi u roku koji je određen, sud će oglasiti nevažećom ovu prodaju, a iz uplaćene jamčevine namiriti će se troškovi prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.
- IV. Nakon što kupac uplati kupovninu iz toč. II. izreke ovog rješenja i nakon pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi naložiti će se nadležnom općinskom sudu da se

u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini te da se brišu prava i tereti na nekretnini koji prestaju njezinom prodajom.

- V. Nalaže se Općinskom sudu Koprivnici, Stalnoj službi u Đurđevcu, Zemljišno-knjižnom odjelu da upiše zabilježbu toč. I. izreke ovog rješenja o dosudi za navedenu nekretninu.

Obrazloženje

Financijska agencija je dostavila ovome sudu 6. studenog 2020. Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (Identifikator nadmetanja 25428) od 4. studenog 2020., kojim je obavijestila sud da je za nekretninu iz toč. I. izreke ovog rješenja o dosudi nadmetanje završeno 3. studenog 2020. u 23:59:59 sati i da je najvišu valjanu ponudu na elektroničkoj javnoj dražbi za kupnju istih dala Mirjana Širec iz Ferdinandovca, Dravska 51.

U skladu sa ovim činjenicama, sud je primjenom čl. 103., 106. i 108. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016 i 73/2017, dalje OZ), te čl. 26. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku ("Narodne novine" broj 156/2014 i 1/2019) odlučio kao u izreci ovog rješenja o dosudi.

U Varaždinu, 2. prosinca 2020.

Sudac

Ksenija Flack-Makitan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Stranka u postupku ima pravo izjaviti žalbu u roku od osam dana, s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a rok za žalbu počinje teći prvog sljedećeg dana po proteku navedenog roka. Objava ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova smatra se dokazom da je dostava objavljena svim sudionicima i onima za koje Stečajni zakon propisuje posebnu dostavu. Žalba se podnosi putem ovog suda u četiri primjerka, te o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

1. Financijska agencija Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, nakon pravomoćnosti rješenja putem web servisa,
2. Općinski sud u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu, Zemljišno-knjižni odjel Đurđevac, Basaričekova 12, nakon pravomoćnosti rješenja,

3. E-Oglasna ploča suda kao dostava za:
- Mirjana Širec, Dravska 51, Ferdinandovac,
 - Stečajni upravitelj Berislav Maksimović, Hrašćica, Braće Radić 1,
 - Razlučni vjerovnik ADDIKO BANK d.d., Slavonska avenija 6, Zagreb,
 - Razlučni vjerovnik Poljoprivredna zadruža Đurđevac u stečaju, Đurđevac, Basaričekova 16, zastupana po stečajnom upravitelju Stanku Makar, P. Zrinskog 3, Ludbreg,

Broj zapisa: **1789b-447d0**

Kontrolni broj: **0e44b-7230f-748e2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.